**MAITRE D'OUVRAGE**

**PREFECTURE DE LA MAYENNE**
46, rue Mazagran
53 000 LAVAL

PRÉFET
DE LA MAYENNE
*Liberté*
*Égalité*
*Fraternité*

# REFECTION DU BLOC SANITAIRES OUEST - CITE ADMINISTRATIVE DE LAVAL

*90, rue Mac Donald - 53 000 LAVAL*

# Cahier des Clauses Techniques Particulières

## Lot n° 4 CHAPE - PEINTURE - SOLS SOUPLES

Rédigé par : Anthony BOITTIN
Phase : DCE

| | | |
|---|---|---|
| **ARCHITECTE :** | | **Anthony MORIN - Architecte DPLG**<br>**14, rue du vieux chemin**<br>**53 260 PARNE SUR ROC**<br>**Tél : 0243906813**<br>**E-Mail :**<br>**morinanthony@morin-architecte.fr** |



# SOMMAIRE

**4 CHAPE - PEINTURE - SOLS SOUPLES ..... 2**
**4.1 APPROVISIONNEMENT DE CHANTIER ..... 2**
4.1.1 Dossier d'Ouvrages Exécutés ..... 2
4.1.2 Nettoyage quotidien du chantier ..... 2
**4.2 CHAPE ..... 3**
4.2.1 Chape ciment adhérente ..... 3
**4.3 SOLS SOUPLES ..... 4**
4.3.1 Préparation du support - ragréage P3 ..... 4
4.3.2 Revêtement de sol PVC compact en lés - U4P3E2/3C2 ..... 4
4.3.3 Seuils de compensation en inox bombé ..... 5
4.3.4 Revêtement de sol du concept douche ..... 5
4.3.5 Carottage Ø125 dans plancher béton ..... 6
4.3.6 Siphons de sol PVC - grille inox ..... 6
4.3.7 Forme d'appui pour remontée en plinthes ..... 6
4.3.8 Relevés PVC en plinthes ..... 6
4.3.9 Profilés de diminution sol/murs collés ..... 7
4.3.10 Mastic silicone de jointoiement ..... 7
4.3.11 Revêtement mural du concept douche ..... 7
4.3.12 Forme d'appui pour angles rentrants ..... 7
4.3.13 Barre de seuil pour pièces humides en caoutchouc ..... 8
**4.4 PEINTURE ..... 9**
4.4.1 Vernis sur boiserie ..... 9
4.4.2 Peinture acrylique sur bois bruts - aspect satiné - qualité B ..... 9
4.4.3 Peinture acrylique sur canalisations (plastique) ..... 10
4.4.4 Peinture acrylique sur tuyauterie et autre (métal) ..... 11
4.4.5 Peinture acrylique sur murs - aspect velouté - qualité B ..... 11
4.4.6 Peinture acrylique sur plafonds - aspect velouté - qualité B ..... 12
**4.5 NETTOYAGE FIN DE CHANTIER ..... 13**
4.5.1 Nettoyage de chantier ..... 13

# 4 CHAPE - PEINTURE - SOLS SOUPLES

**L'entreprise devra être habilitée pour travaux en sous section 4 (présence d'amiante au sol de la circulation)**

## 4.1 APPROVISIONNEMENT DE CHANTIER

### 4.1.1 Dossier d'Ouvrages Exécutés

En fin de chantier, et au plus tard pour la réception, chaque entreprise doit établir et transmettre au Maître d'Œuvre 2 exemplaires papier +1 version informatique sur clé USB pour les plans en DWG et PDF du Dossier des Ouvrages Exécutés, pour chacun des lots dont il est titulaire.

Chaque dossier doit (en règle générale) comporter les documents suivants :

- les plans, les détails, les schémas et autres documents graphiques conformes à l'exécution des ouvrages ;
- les plans de récolement des différents réseaux ;
- la nomenclature des matériaux et des matériels mis en œuvre ;
- les documentations et les PV d'essais C.S.T.B. des matériaux et des matériels mis en œuvre ;
- les PV des essais des installations ;
- les PV de coupe feu
- les notices techniques d'utilisation et d'entretien des matériaux et des matériels mis en œuvre, donnant le détail des opérations de conduite, la périodicité et la nature des opérations de contrôle, d'entretien et de révision, la nature exacte et le type des ingrédients d'entretien.
- Cette liste n'est pas exhaustive, le maître d'œuvre pourra être amené à la compléter suivant les particularités de l'opération.

Tous les documents seront revêtus du cachet et de la signature de l'entrepreneur. Ils seront regroupés dans des dossiers et seront listés dans une nomenclature des pièces fournies.

### 4.1.2 Nettoyage quotidien du chantier

Pendant la durée de l'intervention de ses travaux, l'entrepreneur du présent lot a à sa charge :
- L'enlèvement de la totalité de ses gravats ;
- Le nettoyage hebdomadaire de son chantier et avant chaque réunion de chantier
- Le nettoyage complet à la livraison de son corps d'état.

L'entrepreneur est informé que le Maître d'œuvre portera une attention toute particulière sur la propreté du chantier et qu'il se réserve le droit de procéder au nettoyage et enlèvement des gravats au frais de l'entreprise si l'entrepreneur du présent lot manquait à cette obligation.

**Nota : Le manque de place sur site implique que chaque entreprise devra évacuer ses déchets quotidiennement (pas de place pour mise en place de bennes de tri)**

## 4.2 CHAPE

### 4.2.1 Chape ciment adhérente

Chape au mortier de ciment d'épaisseur 5cm, au dosage de :
- sable sec satisfaisant à la Norme P 18-541
- ciment à prise non rapide de type CPJ-CEM II 32.5 ou analogue au dosage de 350 à 400 kg par m³ de sable sec.

Relevés désolidarisés par bandes en mousse polyéthylène extrudée type Périmousse de chez Knauf ou équivalent
En périphérie et au droit de toutes les émergences verticales par bande compressible d'épaisseur 3mm minimale.
Bandes périphériques avec dépasse mini de 2cm au dessus du sol fini pour être rabattu sur le sol fini avant la pose des plinthes et arasé sous les plinthes
Compris exécution de tous joints de fractionnement réglementaires à sec ou par sciage mécanique.
**Planéité : les écarts doivent être inférieurs à 3 mm sous la règle de 2 mètres et 1 mm sous la règle de 20 cm**

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdJ - sol des 2 wc + wc PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau RdC - sol des 2 wc + douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+1 - sol des 2 wc + zone de déshabillage de la douche existante***
***Bloc sanitaire A au niveau N+2 - sol des 2 wc + douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+3 - sol des 2 wc + zone de déshabillage de la douche existante***
***Bloc sanitaire A au niveau N+4 - sol des 2 wc + douche PMR***

#### *4.2.1.1 Plus-value pour forme de pente 1.5%*

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdC - emprise de la douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+2 - emprise de la douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+4 - emprise de la douche PMR***

## 4.3 SOLS SOUPLES

### 4.3.1 Préparation du support - ragréage P3

Avant d'entreprendre les travaux, le titulaire du présent lot devra réceptionner les supports en présence de l'Architecte.
Avant la mise en œuvre des revêtements collés, l'entreprise doit prévoir les travaux préparatoires suivants

Nettoyage soigné du support, suppression de toute trace de poussière, de plâtre, de peinture ou de gras.
Application d'un primaire produit d'impression en émulsion alcool à séchage rapide.
Application d'un produit de ragréage à base de liant hydraulique charges, résines et adjuvants spéciaux

Classement P3 mini
Epaisseur 3 mm mini
Consommation de l'ordre de 1.5 kg/m²/mm

L'entrepreneur doit une réception de planéité des supports préalables avant exécution. Il fournira attestation écrite à l'Architecte sur l'état de ces supports en temps et en heure et avant exécution.

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdJ, compris placard RIA***
***Bloc sanitaire A au niveau RdC, compris placard aspirateur***
***Bloc sanitaire A au niveau N+1 (hors receveur de douche existant), compris placard aspirateur***
***Bloc sanitaire A au niveau N+2, compris placard aspirateur***
***Bloc sanitaire A au niveau N+3 (hors receveur de douche existant), compris placard aspirateur***
***Bloc sanitaire A au niveau N+4, compris placard aspirateur***

### 4.3.2 Revêtement de sol PVC compact en lés - U4P3E2/3C2

Revêtement de sol PVC hétérogène du type TARALAY IMPRESSION CONFORT 43 de chez Gerflor ou équivalent
Produit disposant d'un traitement de surface type Protecsol 2 ou équivalent

Mode de pose : collée en plein
Traitement des joints soudés à chaud

Teinte, aspect et modèle selon choix de l'Architecte.

Caractéristiques
- largeur des lés : 2.00 m
- réaction au feu sur : Bfl – s1
- classement européen : 34-42
- classement UPEC : U4 P3 E2/3 C2
- comportement électrostatique : < 2 kV
- épaisseur totale : 3.35mm
- poids total : 2825 g/m²
- groupe d'abrasion : T
- résistance à la glissance : R10
- efficacité acoustique : 19dB

- conductivité thermique : 0.25 W/ (m².K)
- admission à la marque NF UPEC A: enregistrée sous le n° 301-031.2

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdJ, compris placard RIA***
***Bloc sanitaire A au niveau RdC, compris placard aspirateur (hors douche PMR)***
***Bloc sanitaire A au niveau N+1, compris placard aspirateur (hors receveur de douche existant)***
***Bloc sanitaire A au niveau N+2, compris placard aspirateur (hors douche PMR)***
***Bloc sanitaire A au niveau N+3, compris placard aspirateur (hors receveur de douche existant)***
***Bloc sanitaire A au niveau N+4, compris placard aspirateur (hors douche PMR)***

### 4.3.3 Seuils de compensation en inox bombé

Barres de seuils en inox bombé de chez DINAC ou similaire
Fixation mécanique par vis à tête plate en acier zingué

**Pour rappel : les ressauts de seuils sont autorisés dans la limite de 20mm suivant les normes relatives à l'accessibilité des personnes handicapés ou à mobilité réduite.**

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte du placard RIA dans la circulation - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte entre sanitaires/circulation - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte entre sanitaires/circulation - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte entre sanitaires/circulation - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte entre sanitaires/circulation - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte entre sanitaires/circulation - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte entre sanitaires/circulation - 1u***

### 4.3.4 Revêtement de sol du concept douche

Revêtement de sol en Pvc plastifié, en rouleaux du type Taralay sécurité de chez Gerflor ou équivalent, soudable à chaud avec un cordon CR 40, traité fongistatique et bactériostatique SANOSOL.
Il est constitué d'une couche de surface avec décor dans la masse en Pvc plastifié, non chargé, grainé antidérapant au pied nu, sans pastilles, associé à un envers en Pvc plastifié renforcé par une grille en fibre de verre
- Largeur des lés : 2.00 m
- Épaisseur totale : 2.00 mm
- Poids/m2 : 2.500 kg/m2
- Classement UPEC : U4 P3 E2/3 C2
- Certification NF UPEC : n° 301-027-1
- Classement européen : 34 - 43
- Réaction au feu : M3.

Pose collée avec remontée en plinthe de hauteur minimale 13 cm.
Tous les joints soudés à chaud avec cordon d'apport.
Raccords parfait entre le revêtement de sol souple et le revêtement mural PVC, il ne devra pas y avoir de différence de niveaux les joints

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdC : douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+2 : douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+4 : douche PMR***

### 4.3.5 Carottage Ø125 dans plancher béton

Carottages dans planchers béton
- traçage au sol aux emplacements et dimensions voulus
- réglage Ø des trépans de la carotteuse à béton
- carottage du béton existant
- humidification en même temps que le sciage (anti-poussière)
- descente, sortie et enlèvement hors du chantier de tous les matériaux et gravois.
- après pose des canalisations et/ou fourreaux, prévoir le calfeutrement en laine de roche (acoustique)

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdC : pour siphon de sol de la douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+2 : pour siphon de sol de la douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+4 : pour siphon de sol de la douche PMR***

### 4.3.6 Siphons de sol PVC - grille inox

Fourniture et pose de siphon de sol, compris tous joints collés pour raccordement étanche avec le revêtement de sol
Manchons d'étanchéité compris joints, serre-joints
Corps en PVC, grille en inox type H090 de chez Gerflor ou similaire
Raccordement de la sortie du siphon sur la canalisation d'évacuation en attente (hauteur ajustable)

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdC : douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+2 : douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+4 : douche PMR***

### 4.3.7 Forme d'appui pour remontée en plinthes

Fourniture et pose de forme d'appui pour la remontée en plinthes des sols, profilés en PVC rigide de type 4011 chez Gerflor ou similaire
Pose et fixation par double encollage polychloropène
Prévoir accessoires type Clean Corner de chez Gerflor ou similaire pour traitement des angles rentrants et sortants

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdC : douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+2 : douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+4 : douche PMR***

### 4.3.8 Relevés PVC en plinthes

Remontée en plinthes du sol PVC
Pose collée avec remontée en plinthe de hauteur minimale 13 cm

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdC : douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+2 : douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+4 : douche PMR***

### 4.3.9 Profilés de diminution sol/murs collés

Fourniture et pose de profilés de diminution entre sols et murs, profilés PVC en forme de biseau type de 0490 chez Gerflor ou similaire
Pose et fixation par collage acrylique

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdC : douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+1 : liaison receveur de douche/revêtement PVC mural***
***Bloc sanitaire A au niveau N+2 : douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+3 : liaison receveur de douche/revêtement PVC mural***
***Bloc sanitaire A au niveau N+4 : douche PMR***

### 4.3.10 Mastic silicone de jointoiement

Mastic silicone de jointoiement élastique et monocomposant type PRB Mass Sil Plus ou similaire

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau N+1 : liaison receveur de douche/revêtement PVC mural***
***Bloc sanitaire A au niveau N+3 : liaison receveur de douche/revêtement PVC mural***

### 4.3.11 Revêtement mural du concept douche

Revêtement mural plastique souple en rouleaux, soudé à chaud au CR41.
Il est constitué d'une feuille de surface transparente en Pvc plastifié associée à une sous-couche imprimée à la couleur en Pvc plastifié.
Largeur des lés : 2.00 m
Épaisseur totale : 0.9 mm
Poids/m2 : 1.500 kg/m2
Réaction au feu : M1.
Pose collée en verticale en lés inversés, le revêtement recouvrant la paroi sur toute la hauteur
En partie basse, le revêtement mural recouvrira la remontée en plinthe du revêtement de sol de 3 cm.
Tous les joints soudés à chaud avec cordon d'apport.
Joint acrylique en rive haute du revêtement.

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdC : douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+1 : face douche de la cloison douche/sanitaires***
***Bloc sanitaire A au niveau N+2 : douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+3 : face douche de la cloison douche/sanitaires***
***Bloc sanitaire A au niveau N+4 : douche PMR***

### 4.3.12 Forme d'appui pour angles rentrants

Fourniture et pose de forme d'appui pour le traitement des angles rentrants, profilés en PVC type CA 12 H204 chez Gerflor ou similaire
Développé de 12cm
Pose et fixation par collage

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdC : douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+1 : face douche de la cloison douche/sanitaires***
***Bloc sanitaire A au niveau N+2 : douche PMR***
***Bloc sanitaire A au niveau N+3 : face douche de la cloison douche/sanitaires***
***Bloc sanitaire A au niveau N+4 : douche PMR***

### 4.3.13 Barre de seuil pour pièces humides en caoutchouc

Mise en place d'une barre de seuil pour pièces humides en caoutchouc gris de largeur 10 cm type 0469 chez Gerflor ou similaire
Cette barre de seuil dispose d'un soufflet en son centre afin de faire obstacle aux éventuelles dispersions d'eau, soufflet qui s'écrase au passage des personnes et des roulettes. Fixation par collage selon recommandation du fabriquant.

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdC : douche PMR/sanitaires***
***Bloc sanitaire A au niveau N+1 : douche/sanitaires***
***Bloc sanitaire A au niveau N+2 : douche PMR/sanitaires***
***Bloc sanitaire A au niveau N+3 : douche/sanitaires***
***Bloc sanitaire A au niveau N+4 : douche PMR/sanitaires***

## 4.4 PEINTURE

### 4.4.1 Vernis sur boiserie

Vernis sur bois restant apparent.

Travaux préparatoires pour bois massif : brossage, 1 couche de Fondur et ponçage
Application de 2 couches de vernis à base de résines acryliques du type Aqua Vernis de chez Unikalo ou similaire
Famille 1 - Classe 7b2
Aspect tendu, finition satiné.
Teinte claire au choix du Maître d'Ouvrage dans la gamme du fabricant.

#### *4.4.1.1 Huisseries et chants de portes*

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte du wc PMR - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte des 2 wc - 2u***
***Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte des 2 wc - 2u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte des 2 wc - 2u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte des 2 wc - 2u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte des 2 wc - 2u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte des 2 wc - 2u***

### 4.4.2 Peinture acrylique sur bois bruts - aspect satiné - qualité B

Peinture microporeuse aux résines acryliques en phase aqueuse sur boiseries intérieures brutes, comprenant :
- brossage, époussetage
- révision, rebouchage partiel
- ponçage à sec, époussetage

- une couche d'impression Unistop Bois Aqua de chez UNIKALO ou équivalent diluée à 10% d'eau, aspect satiné, densité 1.37 - COV max 100g/L – A+
Produit conforme à la norme AFNOR T 36-005 – Famille 1 – Classe 7b2

- 2 couches de finition Unistop Bois Aqua de chez UNIKALO ou équivalent, aspect satiné, densité 1.37 - COV max 100g/L – A+
Produit conforme à la norme AFNOR T 36-005 – Famille 1 – Classe 7b2

Finition B suivant DTU 59.1
Teinte RAL au choix de l'Architecte suivant gamme du fabricant
L'entreprise devra se reporter au lot Menuiseries intérieures pour prendre connaissance de tous les ouvrages bois bruts.

*4.4.2.1 Huisseries bois*

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte du placard RIA dans la circulation - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte entre sanitaires/circulation - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte entre sanitaires/circulation - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte entre sanitaires/circulation - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte entre sanitaires/circulation - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte entre sanitaires/circulation - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte entre sanitaires/circulation - 1u***

*4.4.2.2 Trappes bois*

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdJ - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau RdC - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+1 - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+2 - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+3 - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u***
***Bloc sanitaire A au niveau R+4 - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u***

*4.4.2.3 Plinthes bois*

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdJ - en pied des cloisons du placard RIA***
***Bloc sanitaire A au niveau RdC - en pied des cloisons du placard aspirateur, compris gaine technique***
***Bloc sanitaire A au niveau R+1 - en pied des cloisons du placard aspirateur, compris gaine technique***
***Bloc sanitaire A au niveau R+2 - en pied des cloisons du placard aspirateur, compris gaine technique***
***Bloc sanitaire A au niveau R+3 - en pied des cloisons du placard aspirateur, compris gaine technique***
***Bloc sanitaire A au niveau R+4 - en pied des cloisons du placard aspirateur, compris gaine technique***

### 4.4.3 Peinture acrylique sur canalisations (plastique)

Peinture aux résines acryliques en phase aqueuse de chez UNIKALO ou équivalent, pour matériaux plastiques, comprenant :
- brossage
- ponçage partiel
- époussetage
- une couche d'accrochage
- une couche intermédiaire acrylique satinée
- une couche de finition acrylique satinée

Finition B suivant DTU 59.1
Teinte au choix de l'Architecte

**LOCALISATION**

***Pour l'ensemble des réseaux et canalisations techniques en plastique***

### 4.4.4 Peinture acrylique sur tuyauterie et autre (métal)

Peinture aux résines acryliques en phase aqueuse de chez UNIKALO ou équivalent, résistante haute température, sur tuyauteries de toutes natures en acier noir, acier galvanisé, cuivre, etc.. sans couche primaire, comprenant :
- brossage
- grattage partiel
- époussetage
- une couche primaire anticorrosion adaptée à la nature du tuyau et au type de canalisation
- une couche intermédiaire acrylique satinée
- une couche de finition acrylique satinée, de type spécial pour corps chauds dans le cas de canalisations de fluide chaud.

Finition B suivant DTU 59.1
Teinte au choix de l'Architecte

**LOCALISATION**

***Pour l'ensemble des réseaux et canalisations techniques en métal***

### 4.4.5 Peinture acrylique sur murs - aspect velouté - qualité B

Peinture aux résines acryliques en phase aqueuse sur murs, comprenant :
- nettoyage, lessivage
- égrenage
- révision, rebouchage
- ponçage

- une couche d'impression Aquaryl Impress de chez UNIKALO ou équivalent, aspect mat, densité 1.47 - COV max 5g/L – A+, emballage recyclable Unikob
Produit conforme à la norme AFNOR T 36-005 – Famille 1 – Classe 7b2

- 2 couches de finition Aquaryl Velours de chez UNIKALO ou équivalent, aspect velouté, densité 1.43 - COV max 15g/L – A+, emballage recyclable Unikob
Produit conforme à la norme AFNOR T 36-005 – Famille 1 – Classe 7b2

Finition B suivant DTU 59.1
Teinte RAL suivant choix de l'Architecte

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdJ - cloisons du placard RIA et reprise de peinture à l'entourage de la porte sanitaires/circulation***
***Bloc sanitaire A au niveau RdC - cloisons du placard aspirateur et reprise de peinture à l'entourage de la porte sanitaires/circulation***
***Bloc sanitaire A au niveau R+1 - cloisons du placard aspirateur et reprise de peinture à l'entourage de la porte sanitaires/circulation***
***Bloc sanitaire A au niveau R+2 - cloisons du placard aspirateur et reprise de peinture à l'entourage de la porte sanitaires/circulation***
***Bloc sanitaire A au niveau R+3 - cloisons du placard aspirateur et reprise de peinture à l'entourage de la porte sanitaires/circulation***
***Bloc sanitaire A au niveau R+4 - cloisons du placard aspirateur et reprise de peinture à l'entourage de la porte sanitaires/circulation***

### 4.4.6 Peinture acrylique sur plafonds - aspect velouté - qualité B

Peinture aux résines acryliques en phase aqueuse sur plafonds, comprenant :
- nettoyage, lessivage
- égrenage
- révision, rebouchage
- ponçage

- une couche d'impression Aquaryl Impress de chez UNIKALO ou équivalent, aspect mat, densité 1.47 - COV max 5g/L – A+, emballage recyclable Unikob
Produit conforme à la norme AFNOR T 36-005 – Famille 1 – Classe 7b2

- 2 couches de finition Aquaryl Velours de chez UNIKALO ou équivalent, aspect velouté, densité 1.43 - COV max 15g/L – A+, emballage recyclable Unikob
Produit conforme à la norme AFNOR T 36-005 – Famille 1 – Classe 7b2

Finition B suivant DTU 59.1
Teinte blanc

**LOCALISATION**

***Bloc sanitaire A au niveau RdJ - plafond du placard RIA***
***Bloc sanitaire A au niveau RdC - plafond du placard aspirateur***
***Bloc sanitaire A au niveau R+1 - plafond du placard aspirateur***
***Bloc sanitaire A au niveau R+2 - plafond du placard aspirateur***
***Bloc sanitaire A au niveau R+3 - plafond du placard aspirateur***
***Bloc sanitaire A au niveau R+4 - plafond du placard aspirateur***

## 4.5 NETTOYAGE FIN DE CHANTIER

### 4.5.1 Nettoyage de chantier

Pour le jour de la réception, chaque entreprise devra enlever matériels, matériaux et déchets.
Le nettoyage général pour la Réception des Ouvrages, et pour la mise à disposition de zones au Maître d'Ouvrage, sera effectué selon les directives du Maître d'Œuvre, aux frais du Lot n°04 - CHAPE - PEINTURE - SOLS SOUPLES.
Un état des lieux sera établi en cas de mise à disposition de zones au Maître d'Ouvrage.

Chaque entreprise indiquera à l'entreprise spécialisée de nettoyage, les précautions à prendre pour ne pas causer de dégradations sur ses ouvrages, en particulier les produits de nettoyage à utiliser

En cas de refus de prise de possession de la zone par le Maître d'Ouvrage ou d'un refus de réception, du fait d'un retard d'une ou plusieurs entreprises, le nettoyage sera refait autant de fois que nécessaire, toujours à la charge du Lot n°04 - CHAPE - PEINTURE - SOLS SOUPLES

Le nettoyage général en fin de chantier incombe à l'entrepreneur du présent lot par tout moyen approprié (laveuse, aspirateur, balai, etc… )

Le nettoyage sera effectué en 2 phases :

Phase 1 : AVANT RECEPTION
- l'évacuation des déchets et résidus (gravats, bris de plâtre, sciure de bois…) ;
- dépoussiérage/balayage/aspiration des sols, détachage si nécessaire ;
- nettoyage des diverses salissures (traces de colles, de peinture…) ;
- dépoussiérage des mobiliers, nettoyage des sanitaires ;
- dégraissage/grattage/lavage des vitres aux 2 faces, compris miroirs ;
- nettoyage des menuiseries intérieures et extérieures aux 2 faces ;

Phase 2 : APRES LEVEE DES RESERVES ET AVANT PRISE DE POSSESSION PAR LE MAITRE D'OUVRAGE
- nettoyage/lessivage des murs, compris faïence
- lavage soigné des sols, rinçage soigné ;
- nettoyage soigné des menuiseries intérieures et extérieures aux 2 faces ;
- dégraissage/grattage/lavage des vitres aux 2 faces, compris miroirs ;
- dépoussiérage et nettoyage des placards ;
- nettoyage soigné des mobiliers, équipements sanitaires et mobilier cuisine ;
- désinfection des sanitaires et de la cuisine s'il y en a une ;
- nettoyage soigné des appareillages électriques et luminaires ;
- aération du bâtiment ;

Gestion des déchets :
L'entreprise assure le tri, le chargement et l'enlèvement de ses propres gravats vers des centres de stockage de classe I.II.III ou autres lieux de traitement appropriés selon la nature des déchets.

**LOCALISATION**

***Nettoyage de chantier pour l'ensemble du projet***